

KÜ Vilde 52 juhatuse koosoleku

Protokoll nr. 04 (162)

Kuupäev: 30.05.2024 Aeg: 20.30-21.30

Toimumise koht: Vilde 52, Tallinn

Osalesid: juhatuse liikmed Janek Holm, Mart Abro ja Erki Möller

Juhatas: juhatuse esimees Erki Möller

Protokollis: juhatuse liige Mart Abro

PÄEVAKORD

1. Gaasi leping.

Fikseeritud hinnaga gaasi ostuleping Alexela AS-ga lõppeb 30.06.2024. Hinnapäringud kõikidelt suurematelt müüjatelt andis tulemuseks üsna sarnased hinnad. Hinnatase ei olnud piisav, et koheselt sõlmida uut fikseeritud hinnaga lepingut.

Otsustati jälgida hinda gaasibörsil ja oodata paremat hetke hinna fikseerimiseks. Otsustati arutada teemat üldkoosolekul jooksvate küsimuste all.

Poolt kõik osavõtjad.

2. Parkla joonimine.

Otsustati ette võtta parkimisjoonte uuendamine.

Joonijana kasutada sama firmat, mis 2019. aastal, kelle töö on ajale hästi vastu pidanud.

Poolt kõik osavõtjad.

3. Remondifond.

Jaanuari kuus kogumata jäänud remondifond 1eur/m², kompenseerida suvekuudel, juunis ja juulis, lisades tavapärasele tariifile 0,5eur/m².

Poolt kõik osavõtjad.

4. Gaasikatlamaja lisatööd.

Seoses uute katelde paigaldamisega on lisandunud mõned lisatööd, mis tuleb ette võtta.

a) Eesti Gaasi nõudel vajab vahetamist gaasiarvesti.

Hind 4710 eur. Arvesti jääb Eesti Gaasi omandisse!

b) Täpsete andmete saamiseks tuleb soojusarvesti ja andurid ümber tõsta.

c) Korstnalõõrile koguneb kondensaatvesi, mille drenaazile on vaja leida lahendus.

Katelde paigaldaja Anrebell AS on probleemidega kursis ja on lubanud lähinädalatel need lahendada.

Otsustati kõik uue katlamajaga seotud väljaminekud katta katlafondist.

Poolt kõik osavõtjad.

Juhataja

Protokollija